

Data 30/11/2017

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2017

Scadenza versamento a Saldo (16/06/2017)

Avviso

Il **16 dicembre 2016** scade il termine per il versamento del Saldo della TASI. Il **saldo** è pari al tributo dovuto per l'intero anno, con conguaglio sulla rata di acconto versata, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicando le aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2017 e di seguito riportate:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	1,5 x Mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0 x Mille
Altri immobili	1,5 x Mille
Detrazione per abitazione principale e pertinenze	NESSUNA

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 6,00 Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata:

- per il 70 % dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 30 % dagli utilizzatori degli immobili.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

Esenzioni, esclusioni e riduzioni

NON pagano la TASI le unità immobiliari non di lusso adibite ad abitazione principale del possessore o dell'utilizzatore. Non sono inoltre assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;
- ogni altro immobile per il quale il Comune stabilisce l'azzeramento dell'aliquota.

E' prevista inoltre la riduzione del 75% del tributo a favore delle unità immobiliari locatate a canone concordato.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (H488) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze

3960 – TASI su aree fabbricabili

3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali

3961 – TASI su altri fabbricati

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.roggianogravina.cs.it

Il Funzionario Responsabile TASI